ANEXO II

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

Impuesto sobre la Renta de no Residentes.
Retención en la adquisición de bienes inmuebles a no residentes sin establecimiento permanente
AUTOLIQUIDACIÓN/DOCUMENTO DE INGRESO

Modelo 211

• Adquirente del inmueble

NIF
Apellidos y nombre, razón social o denominación

F/J ☐ Nº adquirentes ☐ NIF en el país de residencia

Número de justificante:

• Devengo 0 A

Fecha de devengo .....

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

• Representante del adquirente

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

• Datos del transmitente no residente

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | Nº transmitentes

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Descripción del inmueble

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad/Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (60) Referencia catastral

Doc. público ☐ Doc. privado ☐ Notario o fedatario | Nº de protocolo

• Liquidación

Importe de la transmisión	01	
Porcentaje de retención (%)	02	
Retención/ingreso a cuenta	03	
Resultados a ingresar de anteriores autoliquidaciones(*)	04	
Resultado a ingresar (03 - 04)	05	

(*) Exclusivamente en el caso de autoliquidación complementaria

• Complementaria

Si esta autoliquidación es complementaria de otra autoliquidación anterior, indíquelo marcando con una "X" esta casilla. ☐ Autoliquidación complementaria

En este caso, consigne a continuación el número de justificante identificativo de la autoliquidación anterior.

Nº de justificante:

• Fecha y firma

Fecha _____

Firma:

Fdo: D/Dª _____

• Ingreso

Ingreso efectuado a favor del Tesoro Público. Cuenta restringida de coloboración en la recaudación de la AEAT de declaraciones-liquidaciones o autoliquidaciones.

Importe (casilla [05]):.....

Forma de pago: ☐ En efectivo ☐ E.C. adeudo en cuenta

Número de cuenta en España (IBAN)
E S | C.C.C.

Ejemplar para el adquirente

cve: BOE-A-2010-19707

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

Impuesto sobre la Renta de no Residentes.
Retención en la adquisición de bienes inmuebles a no residentes sin establecimiento permanente
AUTOLIQUIDACIÓN/DOCUMENTO DE INGRESO

Modelo 211

• Adquirente del inmueble

NIF
Apellidos y nombre, razón social o denominación

F/J ☐ Nº adquirentes ☐ NIF en el país de residencia

Número de justificante:

• Devengo

0 A

Fecha de devengo .....

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

• Representante del adquirente

• Datos del transmitente no residente

• Descripción del inmueble

• Liquidación

Resultado a ingresar (03 - 04) 05

• Complementaria

Si esta autoliquidación es complementaria de otra autoliquidación anterior, indíquelo marcando con una "X" esta casilla. ☐ Autoliquidación complementaria

En este caso, consigne a continuación el número de justificante identificativo de la autoliquidación anterior.

Nº de justificante:

• Fecha y firma

Fecha _____

Firma:

Fdo: D/Dª _____

• Ingreso

Ingreso efectuado a favor del Tesoro Público. Cuenta restringida de coloboración en la recaudación de la AEAT de declaraciones-liquidaciones o autoliquidaciones.

Importe (casilla [05]):.....

Forma de pago: ☐ En efectivo ☐ E.C. adeudo en cuenta

Número de cuenta en España (IBAN)

E S | C.C.C.

Ejemplar para la entidad colaboradora

cve: BOE-A-2010-19707

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

Impuesto sobre la Renta de no Residentes.
Retención en la adquisición de bienes inmuebles a no residentes sin establecimiento permanente
AUTOLIQUIDACIÓN/DOCUMENTO DE INGRESO

Modelo 211

Número de justificante:

• Adquirente del inmueble

NIF
Apellidos y nombre, razón social o denominación

F/J ☐ Nº adquirentes ☐ NIF en el país de residencia

• Devengo

0 A

Fecha de devengo .....

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

• Representante del adquirente

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

• Datos del transmitente no residente

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | Nº transmitentes

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Descripción del inmueble

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad/Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (60) Referencia catastral

Doc. público ☐ Doc. privado ☐ Notario o fedatario | Nº de protocolo

• Liquidación

Importe de la transmisión	01	
Porcentaje de retención (%)	02	
Retención/ingreso a cuenta	03	
Resultados a ingresar de anteriores autoliquidaciones(*)	04	
Resultado a ingresar (03 - 04)	05	

(*) Exclusivamente en el caso de autoliquidación complementaria

• Complementaria

Si esta autoliquidación es complementaria de otra autoliquidación anterior, indíquelo marcando con una "X" esta casilla. ☐ Autoliquidación complementaria

En este caso, consigne a continuación el número de justificante identificativo de la autoliquidación anterior.

Nº de justificante:

• Fecha y firma

Fecha _____

Firma:

Fdo: D/Dª _____

• Ingreso

Ingreso efectuado a favor del Tesoro Público. Cuenta restringida de coloboración en la recaudación de la AEAT de declaraciones-liquidaciones o autoliquidaciones.

Importe (casilla [05]):.....

Forma de pago: ☐ En efectivo ☐ E.C. adeudo en cuenta

Número de cuenta en España (IBAN)

E S | C.C.C.

Ejemplar para el transmitente no residente

cve: BOE-A-2010-19707

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

Impuesto sobre la Renta de no Residentes.
Retención en la adquisición de bienes inmuebles a no residentes sin establecimiento permanente
Anexo I. Relación de adquirentes (residentes o no residentes)

Modelo 211

• Datos identificativos de la autoliquidación

N.I.F. | Nº de justificante | Apellidos y nombre, razón social o denominación

• Adquirente 1

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | NIF en el país de residencia | C/O | Coef. Part. %

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

• Adquirente 2

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | NIF en el país de residencia | C/O | Coef. Part. %

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

• Adquirente 3

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | NIF en el país de residencia | C/O | Coef. Part. %

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

Ejemplar para el adquirente

cve: BOE-A-2010-19707

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

Impuesto sobre la Renta de no Residentes.
Retención en la adquisición de bienes inmuebles a no residentes sin establecimiento permanente
Anexo I. Relación de adquirentes (residentes o no residentes)

Modelo 211

• Datos identificativos de la autoliquidación

N.I.F. | Apellidos y nombre, razón social o denominación | Nº de justificante

• Adquirente 1

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | NIF en el país de residencia | C/O | Coef. Part. %

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

• Adquirente 2

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | NIF en el país de residencia | C/O | Coef. Part. %

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

• Adquirente 3

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | NIF en el país de residencia | C/O | Coef. Part. %

Domicilio

(31) Tipo de Vía | (32) Nombre de la Vía Pública
(33) Tipo de numeración | (34) Número de casa | (35) Calificador del número | (36) Bloque | (37) Portal | (38) Escalera | (39) Planta | (40) Puerta
(41) Datos complementarios del domicilio | (42) Localidad / Población (si es distinta del municipio)
(43) Código Postal | (44) Nombre del Municipio
(45) Provincia | (46) Teléf. fijo | (47) Teléf. móvil | (48) N.º de FAX

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio
(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad
(52) Correo electrónico | (53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado
(55) País | (56) Código País | (57) Teléf. fijo | (58) Teléf. móvil | (59) N.º de FAX

Ejemplar para el transmitente no residente

cve: BOE-A-2010-19707

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

Impuesto sobre la Renta de no Residentes.
Retención en la adquisición de bienes inmuebles a no residentes sin establecimiento permanente
Anexo II. Relación de transmitentes (no residentes)

Modelo 211

• Datos identificativos de la autoliquidación

N.I.F. | Apellidos y nombre, razón social o denominación | Nº de justificante

• Transmitente 1

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 2

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 3

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 4

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 5

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

Ejemplar para el adquirente

cve: BOE-A-2010-19707

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

Impuesto sobre la Renta de no Residentes.
Retención en la adquisición de bienes inmuebles a no residentes sin establecimiento permanente
Anexo II. Relación de transmitentes (no residentes)

Modelo 211

• Datos identificativos de la autoliquidación

N.I.F. | Apellidos y nombre, razón social o denominación | Nº de justificante

• Transmitente 1

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 2

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 3

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 4

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

• Transmitente 5

N.I.F. | F/J | Apellidos y nombre, razón social o denominación | C/O | Coef. Part. %

N.I.F. en el país de residencia | Fecha de nacimiento | Lugar de nacimiento: Ciudad | Código País | Residencia fiscal: Código País

Dirección en el país de residencia

(49) Domicilio

(50) Datos complementarios del domicilio | (51) Población/Ciudad

(53) Código Postal (ZIP) | (54) Provincia/Región/Estado | (55) País | (56) Código País

Ejemplar para el transmitente no residente

cve: BOE-A-2010-19707